

MAS SVITAVA PŘEDSTAVUJE DOTACI OPRAV DŮM PO BABIČCE



Místní akční skupina Svitava Vám bezplatně pomáhá s **dotacemi na energetické úspory v domácnostech**. Jednou z nich je i dotace **Oprava dům po babičce (ODPB)** (program NZÚ) určená pro **komplexní zlepšení energetické náročnosti rodinných domů a využívání obnovitelných zdrojů energie**.

Je důležité nejdříve objasnit vyskytující se *mýtus* ohledně předmětu podpory. Rodinný dům, který se chystáte rekonstruovat, *nemusí být nutně zděděnou nemovitostí*. Název programu má směřovat na záměr rekonstruovat starší objekt (stavební povolení před r. 2013) namísto výstavby nového domu na zelené louce. Na druhou stranu je v rámci dotace možné mj. starý dům zbourat a na jeho půdorysu (či jeho části) postavit dům nový.

Pro vstup do programu ODPB je **nezbytné komplexní zateplení nemovitosti, které je klíčové pro dosažení požadovaných energetických úspor** (např. výměna oken, dveří, zateplení budovy, střechy, podlah...). Při splnění optimálního zateplení můžete žádat také o finanční podporu na níže uvedené:

- optimální zateplení
- výměna zdroje tepla
- instalace fotovoltaiky
- dobíjecí stanice na elektromobil
- ohřev vody
- využití tepla z odpadní vody
- systém zadržování a využití dešťové vody
- rekuperace se zpětným získáváním tepla
- zelená střecha

Finanční podporu (max. 50 % nákladů) je možné získat **předem** formou zálohy. Tato dotace s sebou přináší specifické podmínky.

Žadatel musí být **ekonomicky aktivní**, být **majitelem** objektu, mít zde **trvalý pobyt a užívat objekt k bydlení** od podání žádosti až po dobu **10 let** od doložení realizace. Povinnost trvalého pobytu platí pro všechny členy domácnosti (vyjma dětí opouštějících rodinné hnízdo). Výjimka je stanovena pro rodinné rekreace, kde vzniká povinnost trvalého pobytu až od dokončení realizace.

Od 1.6.2024 se zmírnila podmínka majetkového testu, **nyní může celá domácnost žadatele vlastnit 1 další nemovitost určenou pro bydlení**.

Pro bezplatné konzultace a pomoc s dotací nás neváhejte kontaktovat.

massvitava.cz
+420 725 163 416
bobkova@massvitava.cz

Za tým MAS SVITAVA
Mgr. Barbora Bobková
Energetická koordinátorka MAS